

Informacja prasowa

22 listopada 2018

Knight Frank agentem kompleksu Hi Piotrkowska 155

Inwestor i deweloper nowo powstającej inwestycji w ścisłym centrum Łodzi, firma Master Management Group wybrała Knight Frank na agenta komercjalizacji części biurowej Hi Piotrkowska 155. Termin zakończenia budowy kompleksu zaplanowany jest na marzec 2020 roku.

Hi Piotrkowska 155 to powstający w sercu Łodzi kompleks trzech budynków biurowo-usługowych. Dogodna lokalizacja inwestycji w pobliżu centrum przesiadkowego, zwanego potocznie „stacją jeneroźców”, zapewnia komfort korzystania z komunikacji miejskiej (12 linii tramwajowych oraz 6 linii autobusowych). Według danych Urzędu Miasta Łodzi, codziennie z tego miejsca korzysta nawet 50 000 osób. Jednocześnie położenie kompleksu Hi Piotrkowska 155 w bezpośrednim sąsiedztwie najdłuższej promenady handlowej w Europie, czyli ulicy Piotrkowskiej, podkreśla unikalność tego adresu.

W skład kompleksu wejdą dwa budynki biurowo-handlowe oraz hotel Hampton by Hilton. 19-piętrowa wieża biurowa o wysokości 76 m będzie najwyższym budynkiem biurowym w Łodzi. Drugi biurowiec będzie miał 5 pięter. W sumie oferować będą 25 000 m kw. powierzchni na wynajem, z czego 21 000 m kw. będzie stanowiło powierzchnię biurową. Hi Piotrkowska 155 powstaje w oparciu o standardy zrównoważonego rozwoju i będzie posiadać certyfikat BREEAM. Aktualnie inwestycja wkracza w kolejny etap – zakończono budowę parteru budynku hotelu i małego biurowca. Wieża biurowa, w projekcie najwyższy budynek kompleksu, ma już pierwsze fundamenty. Prace toczą się zgodnie z harmonogramem, a termin zakończenia budowy to marzec 2020 roku.

„Dynamicznie rozwijający się w ciągu ostatnich kilku lat rynek biurowy w Łodzi przyciąga firmy zainteresowane nowymi lokalizacjami. Jesteśmy dumni, że zostało nam powierzone zadanie skomercjalizowania tego unikalnego projektu. Bez wątplenia wyjątkowe otoczenie i charakter inwestycji wpłyną na zainteresowanie firm tym kompleksem.” – powiedział Maciej Skubiszewski, Dyrektor Działu Reprezentacji Właściciela w Knight Frank.

Informacja prasowa

Knight Frank to wiodący niezależny międzynarodowy doradca w nieruchomościach. Z siedzibą główną w Londynie, Knight Frank zatrudnia ponad 18 000 ekspertów w 523 biurach w 60 krajach. Grupa doradza zarówno indywidualnym właścicielom i kupującym, jak i znaczącym deweloperom, inwestorom i najemcom korporacyjnym. Dowiedz się więcej o firmie na stronie knightfrank.com